

Neue Gestaltung Palmstraße, Turmstraße und Am Hebelpark



Quelle: Stadt Lörrach; Lörrach 3D

Projektseite Juni 2022 - Ausführungsplanung

Neue Gestaltung Palm-, Turmstraße und Am Hebelpark – Historie



Quelle: Stadtarchiv Lörrach
Zü.12.830.1 Fotograf: Eugen Zürcher



Quelle: Stadtarchiv Lörrach
StaLÖ2.21.TUR.070



Quelle: Stadtarchiv Lörrach
StaLÖ2.21.TUR.069



Quelle: Stadtarchiv Lörrach
Zü.10.659.1 Fotograf: Eugen Zürcher



Neue Gestaltung Palm-, Turmstraße und Am Hebelpark – Wesentliche Randbedingungen der Neugestaltung

- Erhöhung der Aufenthaltsqualität
- Stärkung des Fußgänger- und Fahrradverkehrs
- Buslinienführung weiterhin durch die Palm-, Turmstraße und Am Hebelpark
- Berücksichtigung und umfangreiche Erneuerung vorhandener, unterirdischer Infrastruktur
- Berücksichtigung von Stadtgrün (Bäume, Stauden)
- Erweiterung der Abstellmöglichkeiten für Krafträder (Krad) und Fahrräder

Neue Gestaltung Palm-, Turmstraße und Am Hebelpark – Berücksichtigung vorhandener Infrastruktur



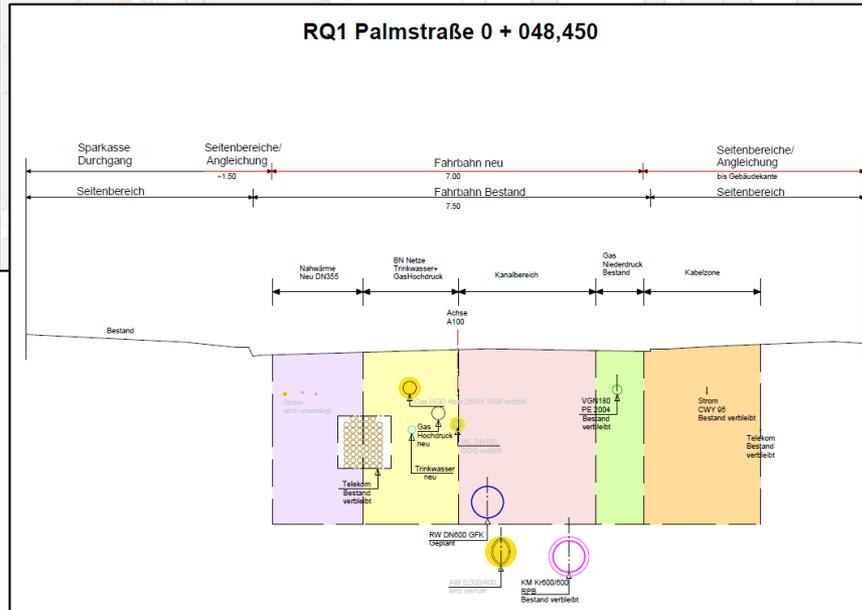
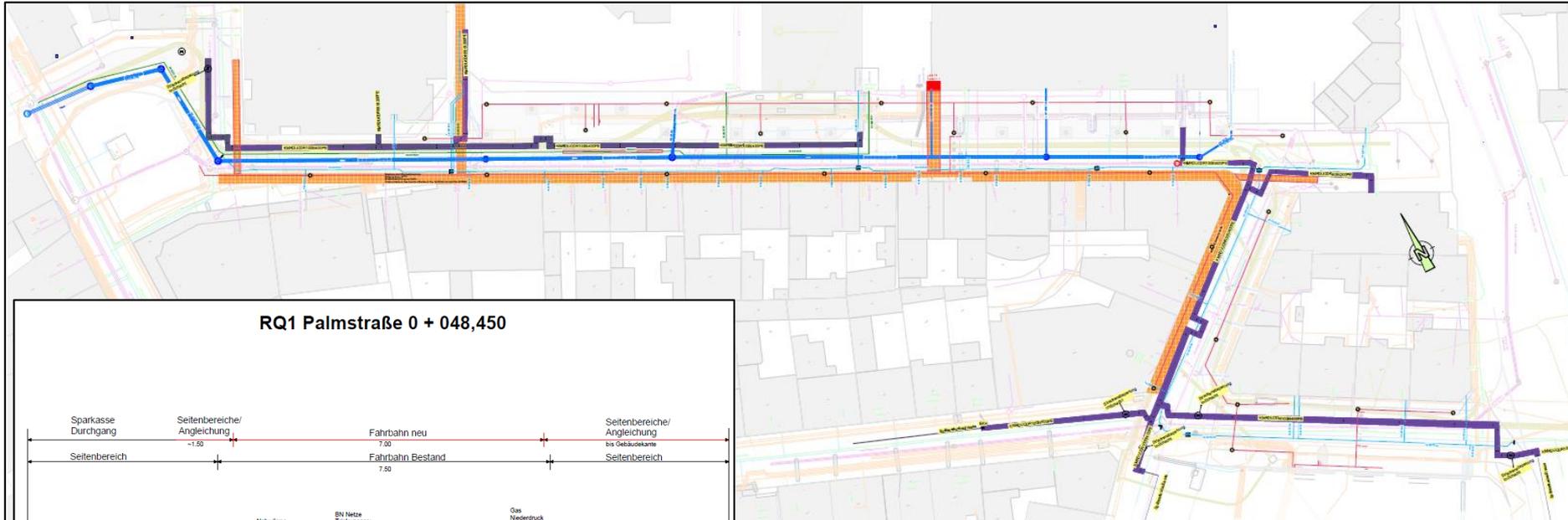
Quelle: Stadt Lörrach – Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung



Quelle: Stadt Lörrach – Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung

- Sehr hohe Dichte vorhandener unterirdischer Infrastruktur (Strom, Wasser, Abwasser, etc.).
- Erweiterung und teilweise Erneuerung der Infrastruktur durch die Versorgungsunternehmen stellt durch beengte Platzverhältnisse besondere Anforderungen.
- Abstimmung der jeweiligen Maßnahmenpakete zur Festlegung von Schnittstellen und Abhängigkeiten bei der Umsetzung.

Neue Gestaltung Palm-, Turmstraße und Am Hebelpark – Koordinierte Leitungsplanung



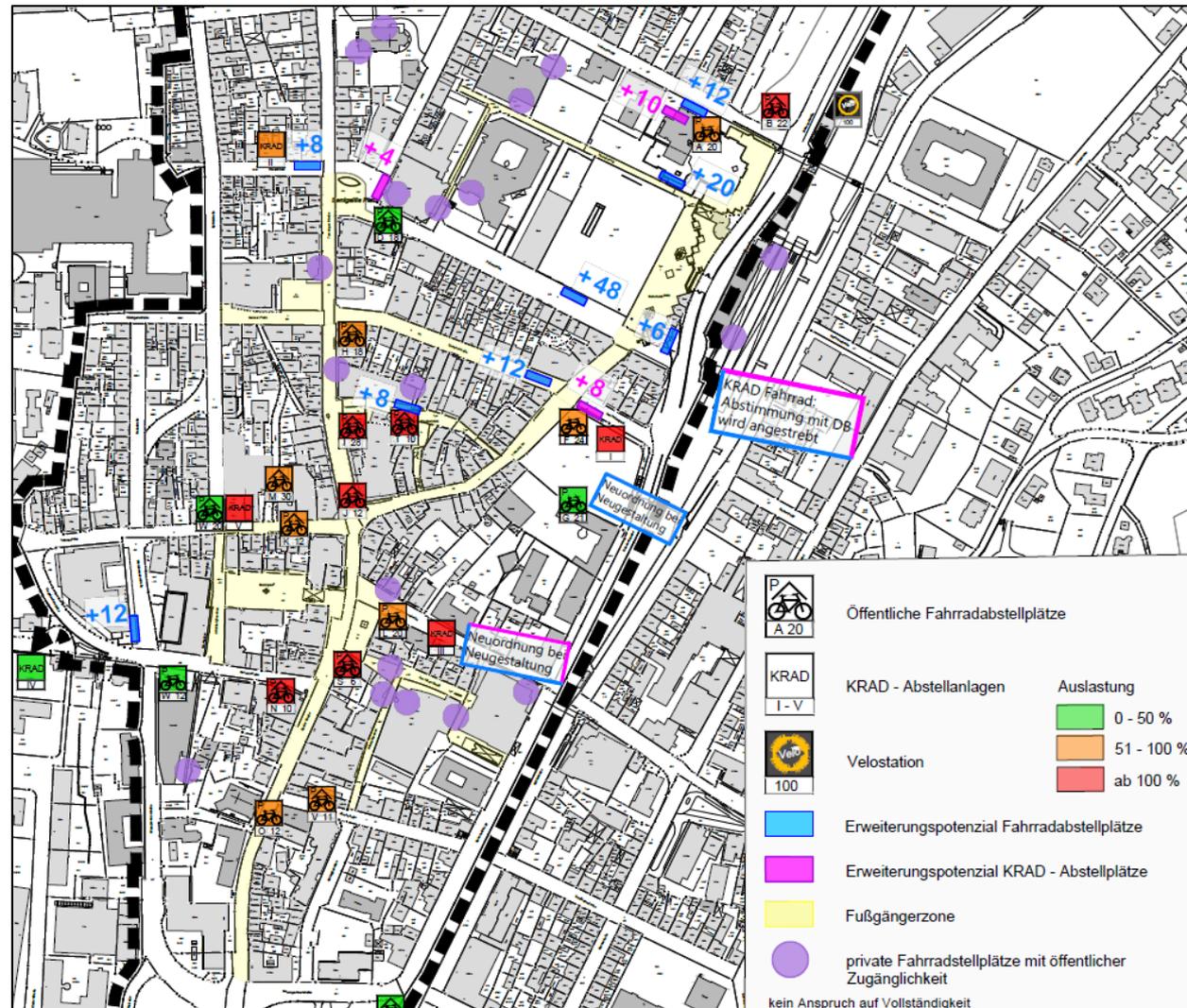
Quelle: Planungsbüro Süd-West GmbH

Quelle: Planungsbüro Süd-West GmbH

Neue Gestaltung Palm-, Turmstraße und Am Hebelpark – Fahrrad- und Krad-Abstellplätze

Einbindung der Umgestaltung Palmstraße, Turmstraße und Am Hebelpark in den Gesamtkontext Fahrrad- und Krad-Abstellplätze in der Innenstadt

- Erhöhung der Anzahl der Fahrrad-Abstellplätze:
+ 48 Palmstraße sowie
+ 12 Graben-/Turmstraße
- Erhöhung der Anzahl der Krad-Abstellplätze:
+ 4 Senigallia Platz sowie
+ 7 Am Hebelpark
(Neuordnung)



Neue Gestaltung Palm-, Turmstraße und Am Hebelpark – Bäume + Stauden

- Neupflanzung von Bäumen in der Palmstraße unter Berücksichtigung der Aspekte: Raum für großen Wuchs, Klimaresistenz, Schattenspende, Insektenfreundlichkeit, genügend großer Abstand, ausreichende Pflanzgruben
- Querneigung der Verkehrs- und Freiflächen zu den Baum-Pflanzgruben -> Regenwasser-Nutzung und -Retention
- Staudenflächen Palmstraße: vor dem ehemaligen Telekom-Gebäude sowie in vielen Pflanzgruben der Bäume



Neue Gestaltung Palm-, Turmstraße und Am Hebelpark – Entwurfsplanung

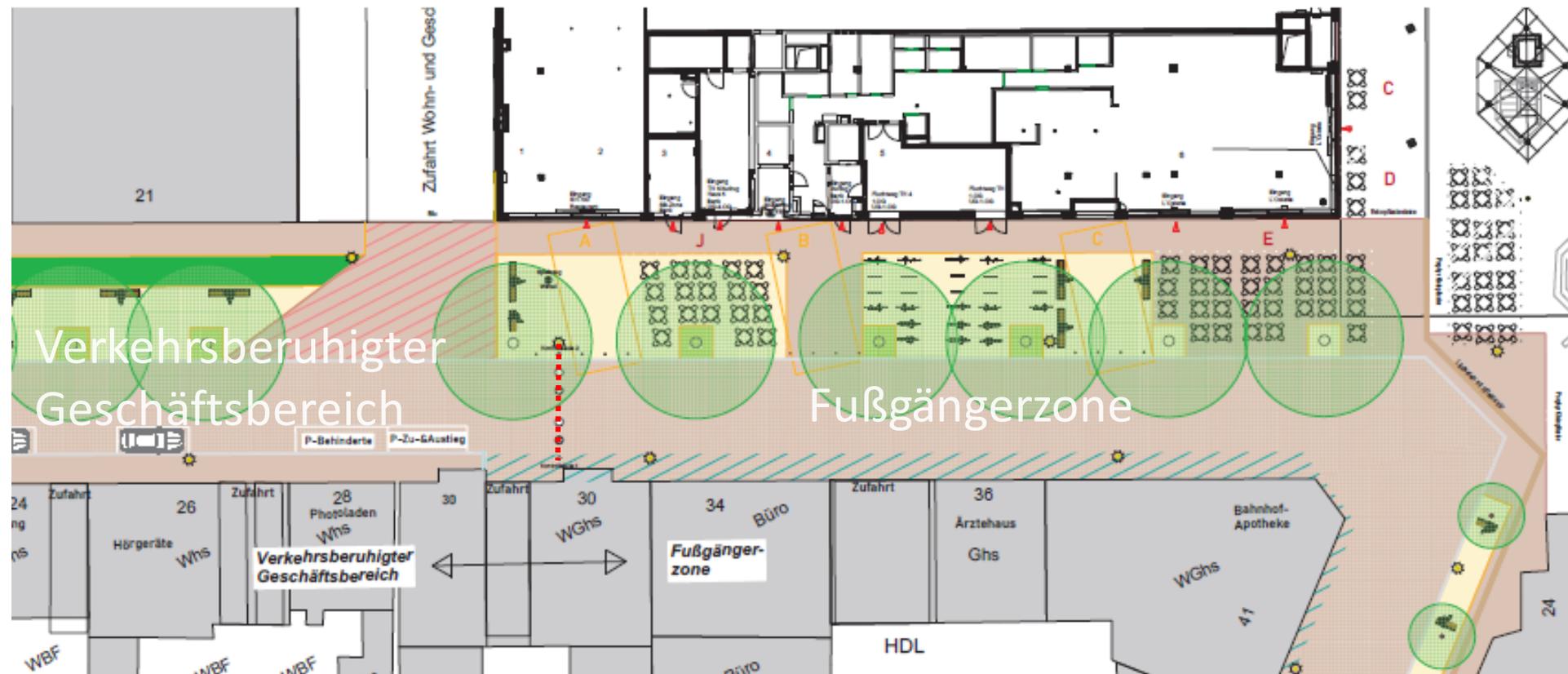
- Verkehrsberuhigter Geschäftsbereich, Fußgängerzone, Prägung für den Langsamverkehr – Pflaster mit gestalterischer und haptischer Wirkung, zusätzlich wassergebundene = unversiegelte Flächen
- Gestalterische Verknüpfung des Bahnhofsplatzes mit dem inneren Stadtzentrum
- Große Bäume, Stauden und Sitzgelegenheiten werden vorgesehen
- Bushaltestellen werden neu geordnet
- Elemente der Barrierefreiheit wie Leitstreifen Turmstraße, Parkplätze für Mobilitätseingeschränkte Am Hebelpark, Palmstraße und im TG-Verbund



Quelle: Planungsbüro Süd-West GmbH

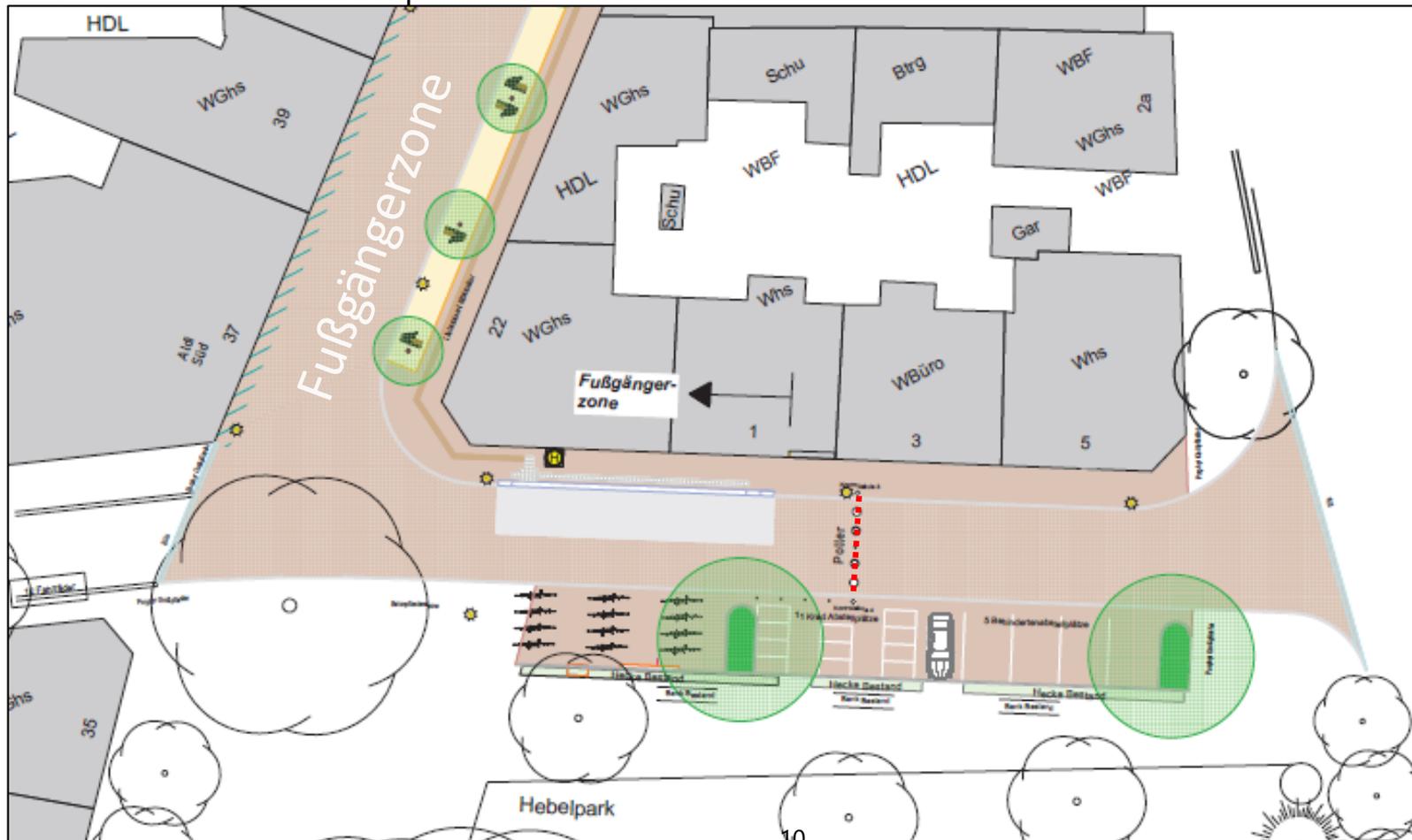
Neue Gestaltung Palm-, Turmstraße und Am Hebelpark – Entwurfsplanung – Planausschnitt Bereich LÖ

- Erweiterung der Fußgängerzone bis Haus-Nr. 30 mit Abgrenzung durch Polleranlage
- Zwei Außengastronomieflächen, Fahrradabstellanlagen
- Freiflächen mit Sitzgelegenheiten, Spielgeräte
- Haltefläche, Behindertenparkplatz, Aufzug TG-Verbund für Zugang zu Arztpraxen und Ärztehaus

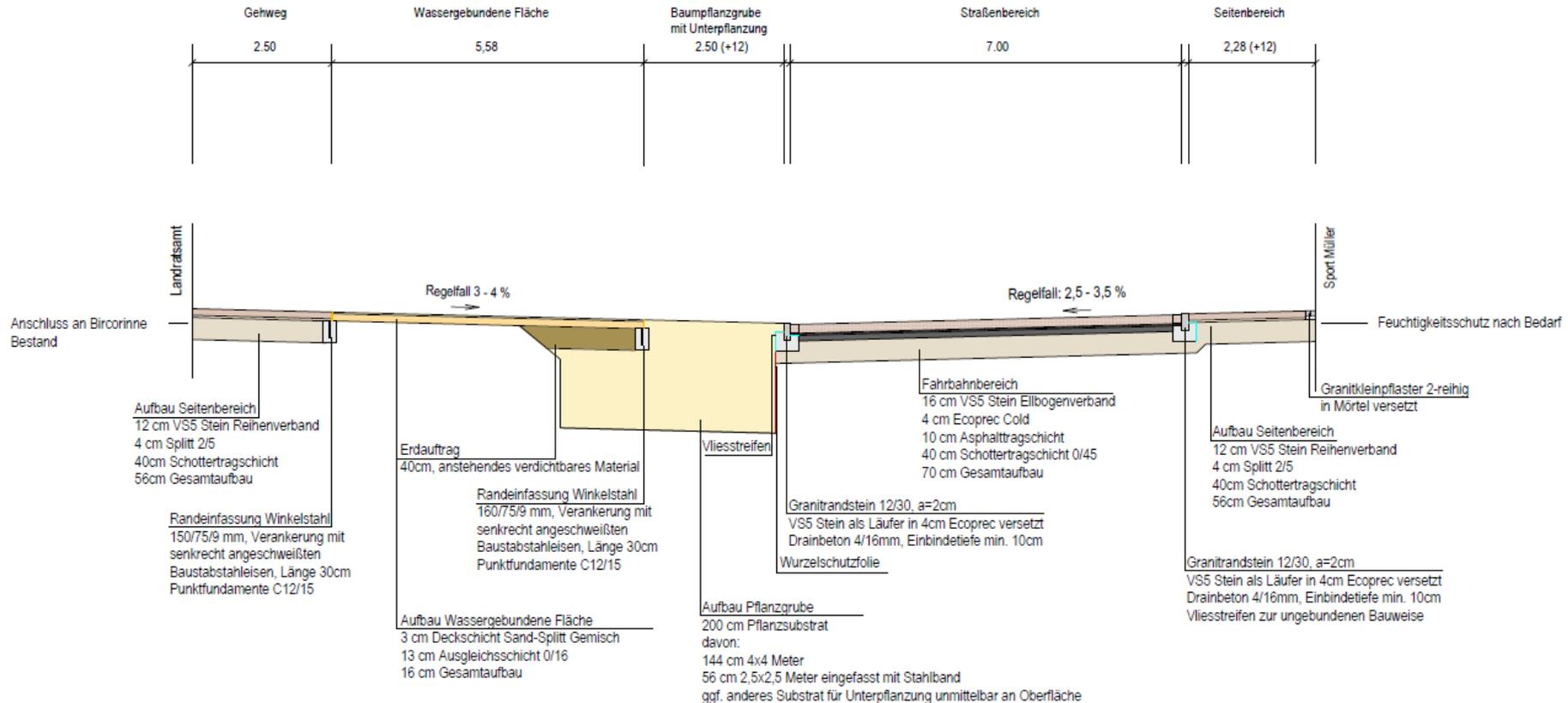


Neue Gestaltung Palm-, Turmstraße und Am Hebelpark – Entwurfsplanung – Planausschnitt Hebelpark

- Erweiterung der Fußgängerzone bis Haus-Nr. 1 mit Abgrenzung durch Polleranlage
- Verkehrsberuhigter Geschäftsbereich bis Bahnhofstraße mit Krad- und Behindertenparkplätzen
- Erhalt vorhandener Fahrradabstellplätze
- Bushaltestelle Am Hebelpark in Betonbauweise

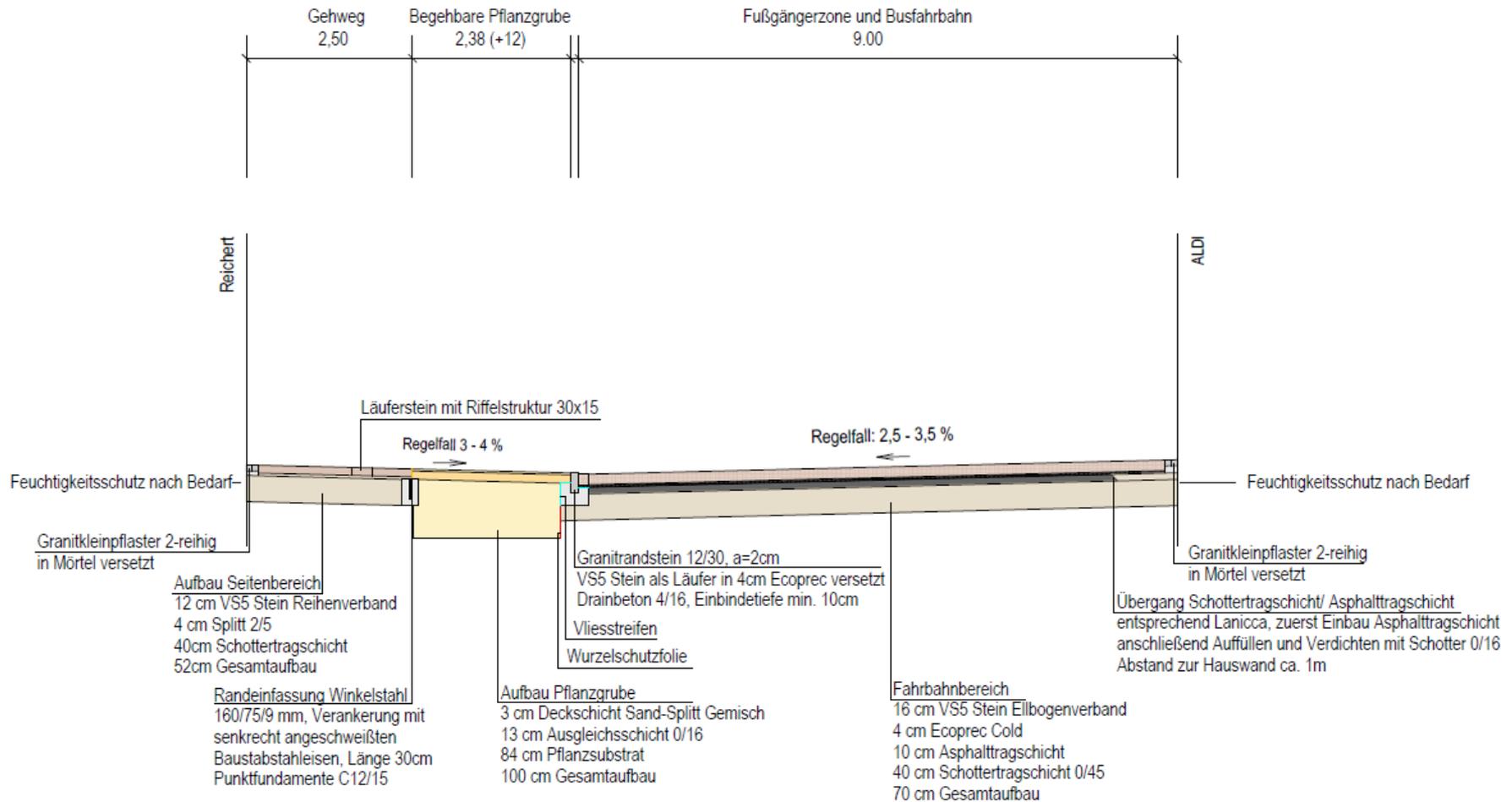


Neue Gestaltung Palm-, Turmstraße und Am Hebelpark – Entwurfsplanung – Regelquerschnitt Palmstraße



Quelle: Planungsbüro Süd-West GmbH

Neue Gestaltung Palm-, Turmstraße und Am Hebelpark – Entwurfsplanung – Regelquerschnitt Turmstraße



Quelle: Planungsbüro Süd-West GmbH

Neue Gestaltung Palm-, Turmstraße und Am Hebelpark – Aktueller Zeitplan

- ✓ Beschlussfassung Konzeptplanung Januar 2021
- ✓ Vorstellung im Gestaltungsbeirat im Frühjahr 2021
- ✓ Fertigstellung Entwurfsplanung & Kostenberechnung Juli 2021
- ✓ Beschlussfassung Entwurfsplanung September 2021
 - AUT-Sitzung am 16.09.2021 vorberatend
 - GR-Sitzung am 30.09.2021 beschließend
- ✓ Ausführungsplanung & Vorbereitung Vergabe bis Anfang 2022
- ✓ Beschlussfassung Auftragsvergabe Mai/Juni 2022
 - AUT-Sitzung am 19.05.2022 vorberatend
 - GR-Sitzung am 02.06.2022 beschließend
- ❖ Baudurchführung August 2022 – ca. August 2024

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit